

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 6	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0206 de 2026	
Nombre completo del contratista: LUIS FELIPE RIVAS IDROBO	
Documento de identificación: 1144171709	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
14/ENE/2026	30/JUN/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.0206-2026, suscrito con el/la señor (a) LUIS FELIPE RIVAS IDROBO hasta el 30 de junio del 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 4162.010.26.1.0206-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000). TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$5.663.000)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$ 22.652.000).

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000).

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 33.978.000	\$5.663.000	\$ 28.315.000	\$0

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F 004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6017823795 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 341075992 Operador: SOI Fecha de Pago: 27/MAYO/2026 Periodo de pago de la seguridad social: MAYO 2026
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista acreditó el pago de los aportes a seguridad social integral del mes de mayo de 2026 (o el mes legalmente exigible a la terminación del contrato), de conformidad con el Decreto 1273 de 2018. Queda pendiente la acreditación de los aportes del mes de junio de 2026, los cuales deberán ser remitidos al Supervisor dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo de autoliquidación, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Decreto 1990 de 2016. En caso de un eventual incumplimiento, el Supervisor deberá reportar la situación a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin de que esta entidad adelante las acciones de fiscalización y cobro a que haya lugar.	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor (es): Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.0206 -2026 y cuyo objeto es: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del deporte y la recreación del proyecto denominado mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del distrito de Santiago de Cali BP - 26005934 1.Realizar el diagnóstico técnico integral y seguimiento del estado actual de la infraestructura de las unidades deportivas de alto rendimiento, identificando condiciones físicas y funcionales, así como necesidades de intervención.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

- El contratista realizó seguimiento y diagnóstico preliminar del estado actual de la infraestructura del escenario deportivo Softball ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, donde funcionan varios escenarios de alto rendimiento, identificando las principales problemáticas existentes para su posterior reporte y traslado al área de mantenimiento.
- El contratista realizó seguimiento y diagnóstico preliminar del estado actual de la infraestructura del escenario de Piscinas Hernando Botero Obyerne, ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, identificando las principales problemáticas existentes para su posterior reporte y traslado al área de mantenimiento.

Ver Diagnósticos:

https://drive.google.com/drive/folders/1Ys_JiSo6iffMUmgObq--StB5gLBIQZ_W

2. Analizar y priorizar las necesidades de obra, mantenimiento, adecuación y mejora locativa de los escenarios de alto rendimiento, de acuerdo con criterios técnicos, nivel de riesgo, impacto operativo y disponibilidad institucional.

- El contratista realizó el análisis y priorización de las necesidades de mantenimiento y adecuación de los escenarios de alto rendimiento, teniendo en cuenta el nivel de riesgo y el impacto operativo, con el fin de definir las intervenciones más urgentes y garantizar condiciones adecuadas para su funcionamiento

Ver Matriz de programación de las actividades:

<https://drive.google.com/drive/folders/1m9rkTVOhdNlcDTZLb38leY8cAVmHqUDF>

3. Brindar apoyo a la supervisión, desde el componente técnico y operativo, en las actividades que le sean asignadas por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva, de conformidad con la normatividad vigente.

El contratista brindó apoyo y asistió a reuniones con el área de mantenimiento y gestores de las unidades deportivas de alto rendimiento para hacer seguimiento de las solicitudes de las diferentes unidades deportivas de alto rendimiento.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Ver Formato de evidencias:

<https://drive.google.com/drive/folders/1WaFbs-gYNJ-DJ-kYU1rnQkOP2NbnGOKN>

4. Elaborar informes técnicos de seguimiento que consoliden el estado de las intervenciones, avances, dificultades y recomendaciones para la toma de decisiones.

- El contratista elaboró un informe de seguimiento de las solicitudes en los escenarios deportivos de alto rendimiento, mediante la articulación con el área de mantenimiento a escenarios, con el fin de identificar dificultades y establecer recomendaciones que permitan la toma de decisiones oportunas.
- El contratista elaboró un consolidado de las solicitudes de mantenimiento correspondientes a los escenarios de Alto Rendimiento, clasificándolas según su estado: solicitudes realizadas, pendientes, cerradas y aquellas que no se encuentran dentro del alcance de intervención. Asimismo, se incluyeron los enlaces a los informes técnicos de seguimiento, con el fin de facilitar la consulta, trazabilidad y verificación de las intervenciones adelantadas.

Ver Informe y solicitudes:

https://drive.google.com/drive/folders/1DmLDrZ2rs_uSH1dBbNNKh-wJDsgMWhmN

5. Diseñar los informes y presentaciones ejecutivas para la rendición de cuentas y la socialización de avances, logros y niveles de cumplimiento de las intervenciones en los escenarios de alto rendimiento

- El contratista no realizó esta actividad dado caso que ya rendición de cuenta paso el mes pasado

Ver informe de rendición de cuenta

<https://drive.google.com/drive/folders/1xdaUCo2YuVsoKlnjwuqvWiW89nlxeUwS>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1-sAo_cnKPW3vBwXdmqZOSLG73Mx_LbAQ

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0206 de 2026

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 24/jun/2026